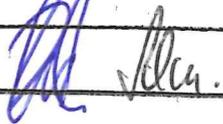




An den Vorsitzenden der Gemeindevertretung Malsfeld
Herrn Reimund Schirmer
Sandweg 13
34323 Malsfeld

Gemeindevorstand 34323 Malsfeld
Eing. 09. Sep. 2025


Malsfeld, 05.09.2025

Gemeinschaftsantrag der Fraktionen von GL, GiB und CDU für die Gemeindevertretersitzung am 25.09.2025

Sehr geehrter Herr Schirmer,
bitte setzen sie nachfolgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Gemeindevertretersitzung

Antrag auf Einrichtung eines Akteneinsichtsausschusses nach § 50 Nr. 2 der HGO zum Thema: Entwicklung des Gasthauses „Goldener Löwe“ seit der Übernahme durch die Gemeinde Malsfeld im Jahr 2015

Im Jahre 2015 hat sich der „Förderverein Goldener Löwe“ aufgelöst und die Gemeinde hat die Immobilie von dem Verein übernommen. Seit dieser Zeit hat es mind. vier unterschiedliche Betreiber und längere Leerstandszeiten gegeben.

Für eine fundierte Entscheidung zur Zukunftsfähigkeit der Immobilie und zur Vermeidung von dauerhaften finanziellen Zuschüssen aus Steuermitteln, halten wir eine Aufarbeitung der Vergangenheit durch Einsicht in die Originalunterlagen für unerlässlich.

Insbesondere folgende Unterlagen seit der Übernahme durch die Gemeinde sollen durch den Ausschuss eingesehen werden.

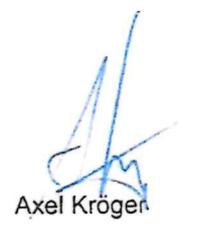
Unterlagen zur Größe und dem Zustand der Immobilie
Alle laufenden Kosten der Immobilie
Verteilung und Zahlung der Nebenkosten (Versicherung, Steuern, Abgaben)
Alle Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen
Alle Pachtverträge incl. der Inventaraufstellungen sowie der Übergabeprotokolle
Alle Mieteinnahmen und Aufstellungen der Mietrückstände
Dokumentation des Mahnwesens
sonstiger Schriftverkehr mit den Pächtern

weitere Fragen zur Vorlage von Unterlagen können sich aus der Arbeit des Ausschusses noch ergeben.

Mit freundlichen Grüßen,


Edgar Janassek
Fraktionsvorsitzender GL


Michael Böse
Fraktionsvorsitzender GiB


Axel Kröger
für die CDU-Fraktion